



شرکت پتروپالایش میرداماد صنف

شرکت پتروپالایش میرداماد صنف (سهامی خاص)

مزایده شماره : MSP/03-01

در خصوص

«فراخوان شرکت در مزایده به‌مراه

شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مزایده عمومی

و برگه قیمت پیشنهادی»

مزایده فروش خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری

امور حقوقی و قراردادهای شرکت پتروپالایش میرداماد صنف

آبان ماه ۱۴۰۳



مزایده فروش خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری

Doc. No. MSP/03-01

صفحه ۲ از ۵

شرکت پتروپالایش میرداماد صفه در نظر دارد خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری با مشخصات مندرج در جدول شماره ۲ را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به فروش برساند .

(جدول شماره ۱: زمان بندی برگزاری مزایده)

شروع و پایان توزیع اسناد	جلسه توجیهی و بازدید	پایان مهلت ارائه پیشنهادات	بازگشایی پاکات
۰۳/۰۹/۰۸-۰۳/۰۸/۲۸	۰۳/۰۹/۱۰	۰۳/۰۹/۱۴	۰۳/۰۹/۱۷

(جدول شماره ۲: مشخصات مورد مزایده)

موضوع	نوع	اندازه	مقدار	نوع کاربری	درجه و کیفیت	آدرس
فروش خاک	تونان	۳ تا ۷۰ میلیمتر	۱۳۰ هزار متر مکعب	مناسب برای زیرسازی و بستر سازی جاده و ساختمان	درجه ۱ و بدون ناخالصی	جاده ۵ کیلومتر اصفهان - تهران , مجاورت شرکت نفت سپاهان

توجه: متقاضیان می توانند صرفا در مهلت مقرر به آدرس اینترنتی www.mirdamadsofeh.com/mozayedeh-khak مراجعه و نسبت به بارگیری و دانلود اسناد اقدام نمایند و در زمان مشخص شده اسناد تکمیل شده به دفتر امور حقوقی و قراردادها شرکت پتروپالایش میرداماد صفه واقع در جاده ۵ کیلومتر اصفهان - تهران , شهرک شهید منتظری , بلوک ۶۴ - واحد ۶ تحویل گردد.

محتویات پاکات الف

شرکت/ افراد متقاضی مکلف است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه (بابت تسهیلات و تعهدات) بتاريخ روز به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان تضمین شرکت در مزایده به نام شرکت پتروپالایش میرداماد صفه را همراه اسناد درخواست شده ارائه نماید. (ارائه تضمین به صورت دیگر از قبیل چک پول، وجه نقد و غیره مورد قبول نمی باشد).
تبصره ۱: تضمین برنده اول و دوم مزایده تا انعقاد قرارداد /پایان قرارداد نزد فروشنده باقی می ماند و تضمین سایر شرکت کنندگان پس از تعیین برنده وفق شرایط جاری مسترد خواهد شد.

محل مهر و امضاء نماینده فروشنده
شرکت پترو پالایش میرداماد صفه

محل مهر و امضاء خریدار

.....



مزایده فروش خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری

Doc. No. MSP/03-01

صفحه ۳ از ۵

محتویات پاکت ب

۱. آدرس و شماره تلفن ثابت و همراه فرد یا شرکت / موسسه
۲. برگه شرایط عمومی و اختصاصی ، نمونه قرارداد که تمام صفحات مهر و امضاء شده باشد .
۳. تصویر شناسنامه و کارت ملی اشخاص حقیقی
۴. تصویر اساسنامه ، روزنامه رسمی ، آگهی تغییرات در صورتی که شرکت کننده شخص حقوقی باشد .

محتویات پاکت ج

برگه قیمت پیشنهادی (فرم پیوست شماره ۱) که توسط متقاضی (اشخاص حقیقی / حقوقی) بصورت دقیق (با عدد و حروف) تکمیل گردیده است . (توضیح اینکه مبلغ پیشنهادی صرفاً می بایست در فرم پیوست اشاره شده منعکس گردد) .
تذکرات:

۱. به پیشنهادات مبهم - مشروط و یا عدم ارائه تضمین مطابق موارد مندرج فوق و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد و بالاترین قیمت ، ملاک تعیین برنده مزایده خواهد بود .
۲. مبلغ مشخص شده توسط کارشناس رسمی دادگستری به ازای هر متر مکعب ۱,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) ریال (کلیه هزینه های بارگیری ، حمل و به عهده خریدار) میباشد به پیشنهادات کمتر از عدد فوق ترتیب اثری داده نخواهد شد و تضمین خریدار به نفع فروشنده ضبط می گردد.
۳. پرداخت کلیه هزینه های مورد مزایده از قبیل ، آگهی های روزنامه (طبق فاکتور) ، و پرداخت هزینه کارشناس رسمی دادگستری (بمبلغ ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و پرداخت کلیه کسورات قانونی تماماً بر عهده خریدار می باشد .
۴. تضمین سایر شرکت کنندگان بجز قیمت اول و دوم پس از تعیین برنده مزایده مسترد می گردد ، تضمین برنده مزایده نیز پس حساب مسترد خواهد شد.
۵. زمان برگزاری کمیسیون معاملات و بازگشایی پیشنهادات در روز ۰۳/۰۹/۱۷ خواهد بود و نتیجه آن متعاقباً اعلام خواهد شد.
۶. شرکت کنندگان در مزایده می توانند در صورت هر گونه ابهام در جلسه تشریح و توضیح اسناد جهت پاسخگویی و رفع ابهام شرکت کنندگان در روز چهارشنبه مورخ ۰۳/۰۹/۱۰ در محل موضوع مزایده (جاده ۵ کیلومتر اصفهان - تهران ، مجاورت شرکت نفت سپاهان) تشکیل می گردد با هماهنگی با نماینده کارفرما شرکت نمایند.
۷. کمیسیون معاملات در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۸. تمامی اوراق قرارداد، شرایط اختصاصی، شرایط عمومی، جداول و پیوستها، جزء لاینفک اوراق مزایده بوده باید مهیور به مهر شرکت و امضاء مدیر عامل یا صاحب / صاحبان امضاء مجاز باشد.



مزایده فروش خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری

Doc. No. MSP/03-01

صفحه ۴ از ۵

۹. هر گونه نقص در مدارک ارسالی موجب حذف پیشنهاد دهنده از دور رقابت خواهد شد، لذا در تهیه، تکمیل و ارسال اسناد مزایده و مدارک خواسته شده دقت کافی صورت گیرد.
۱۰. متقاضی با آگاهی کامل از مفاد مندرج در قرارداد، پیوست ها و شرایط فروشنده می‌بایست از محل بازدید و اطلاعات لازم را از مسوولین ذیربط (مطابق با آدرس) کسب نماید، بدیهی است در صورت برنده شدن در مزایده هر گونه عذر عدم اطلاع از نحوه، میزان و شرایط کار مسموع نخواهد بود.
۱۱. متقاضی شرکت در مزایده باید اهلیت معامله داشته باشد و هیچ‌گونه منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشد از جمله مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نباشد.
۱۲. نتیجه کمیسیون به برنده مزایده ابلاغ خواهد شد و برنده مزایده موظف است از تاریخ ابلاغ، ظرف مدت بیست روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به نقشه برداری و برداشت مشترک با فروشنده اقدام و پس از مشخص شدن مقادیر، نسبت به محاسبه مبلغ دقیق قرارداد اقدام و قرارداد تنظیم و مبادله میگردد. در صورت عدم مراجعه برنده جهت انجام عملیات برداشت مشترک تضمین شرکت در مزایده به نفع فروشنده ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد می‌گردد. در صورت امتناع نفر دوم، تضمین وی نیز ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.
۱۳. ثمن معامله طی چهار قسط مساوی و طی چهار مرحله در ابتدای هر مرحله از بارگیری توسط خریدار به حساب فروشنده واریز میگردد، در غیر این صورت تضمین خریدار به نفع فروشنده ضبط و قرارداد فسخ خواهد شد.
۱۴. تضمین شرکت در مناقصه برنده مناقصه بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد اصلی نیز منظور میگردد.
۱۵. مدارک ارسالی به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

محتویات پاکت د

متقاضیان می‌بایست پس از تکمیل مدارک خواسته شده و تهیه پاکات الف - ب و ج نسبت به قرارداد آنها در پاکت د اقدام و نسبت به مهر و موم آن اقدام نموده و به آدرس تعیین شده مراجعه و پس از تحویل پاکات، رسید دریافت نمایند.



مزایده فروش خاک مازاد سایت ۱۳ هکتاری

Doc. No. MSP/03-01

صفحه ۵ از ۵

« برگه قیمت پیشنهادی »

فرم پیوست شماره ۱

تذکر: پس از تکمیل در پاکت ج قرارگیرد

مدیریت محترم شرکت پتروپالایش میرداماد صغه

احتراماً، عطف به آگهی های مزایده عمومی شماره MSP/03-01 مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۸ منتشر در سایت شرکت پتروپالایش میرداماد صغه اینجانب/ شرکت دارای شماره شناسنامه/ شماره ثبت صادره / ثبت شده کد ملی / شناسه ملی سمت (در صورت شخص حقوقی)..... با پیشنهاد قیمت ذیل تقاضای خرید می نمایم.

ردیف	نوع خاک	قیمت پیشنهادی (ریال) به ازای هر متر مکعب	مجموع قیمت پیشنهادی (ریال) به ازای ۱۳۰ هزار متر مکعب
۱	تونان	به عدد	
		به حروف	

تذکر : کلیه هزینه های بارگیری ، حمل و غیره طبق مفاد مندرج در پیش نویس قرارداد به عهده خریدار میباشد.

بدین وسیله اعلام و تایید می نمایم کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین مربوطه در اختیار اینجانب قرار گرفته و از مورد مزایده بازدید و برگه شرایط مزایده و آخرین آگهی روزنامه را نیز بدقت مطالعه نموده و بعنوان پذیرش کلیه شرایط مزایده و مفاد قرارداد تنظیمی از سوی پتروپالایش میرداماد صغه این برگه پیشنهاد را امضاء و متعهد می گردم چنانچه در مزایده برنده شناخته شوم موظف به رعایت تمام شرایط مندرج در اوراق مزایده بوده و در غیر این صورت پتروپالایش میرداماد صغه مجاز خواهد بود تا تضمین این جانب جهت شرکت در مزایده را ضبط نماید و بعداً اینجانب حق هیچگونه ادعائی از بابت آن نداشته و این اعتراض در هیچ مرجع قانونی قابل قبول و استماع نخواهد بود.

نشانی متقاضی خرید :

کد اقتصادی :

کد پستی :

همراه :

شماره تلفن ثابت :

محل امضاء و اثر انگشت متقاضی :

نام و نام خانوادگی متقاضی :

محل مهر و امضاء نماینده فروشنده
شرکت پترو پالایش میرداماد صغه

محل مهر و امضاء خریدار
.....